



Comune di

Villa San Pietro

Provincia di Cagliari

Piazza San Pietro, 6
09010 Villa San Pietro (CA)

C.F. 00492250923

Tel. 07090770109 Fax 070907419

sito: www.comune.villasanpietro.ca.it

email: segreteria@comune.villasanpietro.ca.it

pec: segreteria@comunevillasanpietro.postecert.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 seduta del 03-03-2014

Oggetto: STUDIO DI COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO DEL PUC AL PPR - APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **tre** del mese di **marzo** alle ore **18:05**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. con la presenza dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MUNTONI MATTEO	Presente	SPANO ANTIOCO	Presente
MADEDDU MARINA	Presente	FENU CLAUDIA	Assente
UCCHEDDU SAMUEL	Presente	ERRIU ALESSANDRO	Presente
TOLA PIERO LUIGI	Presente	MUNTONI MASSIMILIANO	Presente
FADDA IRENE	Presente	PIDDIU IGOR	Presente
AIANA FABRIZIO	Assente	MUNTONI CLAUDIA	Assente
FRIGERI SARA	Presente		

risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Dott. **MUNTONI MATTEO** in qualità di SINDACO, partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, del D.Lg. n. 267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa CONTINI MARIA EFISIA.

Il Presidente, constatato legale il quorum delle presenze, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sul 2° punto iscritto all'ordine del giorno avente per oggetto: "**STUDIO DI COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO DEL PUC AL PPR - APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO**".

Il Presidente chiama alle funzioni di scrutatori i consiglieri: Erriu Alessandro – Tola Piero Luigi.

**Parere di regolarità espresso ai sensi
dell'art. 49 del D.LGS 18.08.2000 n° 267**

Parere: Regolarità Tecnica
Visto con parere

Villa San Pietro, lì

Il Responsabile

SPINA ROBERTO

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Premesso:

- che con D.C.C. n. 11 del 06/06/2012 veniva adottato lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica riferito all'intero territorio comunale;
- che tale deliberazione con il progetto adottato veniva trasmesso all'A.D.I.S. per il parere di competenza;
- che l'A.D.I.S. con nota prot. 9578 del 06/11/2012 chiedeva di apportare a tale studio alcune specificazioni consistenti in:

- PARTE IDRAULICA

- inserimento di tutti gli alvei individuati nel reticolo come aree di pericolosità idraulica molto elevata HI4, anche se privi di deflusso superficiale e di aree di esondazione (a cui non si applicano però le fasce di tutela di cui all'art. 8 comma 8 delle NTA del PAI per quanto stabilito dalla D.G.R. n. 6 del 21/06/2011);

- PARTE GEOLOGICA

- individuazione di nuove aree a pericolosità da frana sulla base delle nuove foto aeree disponibili che riguardano il settore montano e marginalmente il settore urbano del territorio comunale (aggiunta di nuove aree Hg1);
- che nel frattempo che venivano predisposte le suddette modificazioni, è stato adottato in via definitiva il nuovo P.S.F.F. con D.G.R. n. 01 del 20/06/2013;
- che tale P.S.F.F. produce ulteriori modificazioni al precedente quadro normativo di riferimento in base al quale era stato redatto lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica adottato con D.C.C. n. 11 del 06/06/2012;
- che tale mutato quadro normativo determina la necessità di apportare le seguenti ulteriori modifiche allo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica adottato con D.C.C. n. 11 del 06/06/2012:
 - adeguamento della mappatura della pericolosità idraulica del territorio comunale rispetto alle piccole differenze che attualmente si riscontrano con il nuovo P.S.F.F. approvato con D.G.R. n. 01 del 20/06/2013;
 - non delimitazione delle aree di pericolosità idraulica molto elevata HI4 per gli alvei privi di deflusso superficiale e di aree di esondazione per cui l'A.D.I.S. aveva in precedenza richiesto tale demarcazione (nota prot. 9578 del 06/11/2012);
- che dunque, rispetto allo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica adottato con D.C.C. n. 11 del 06/06/2012, è necessario in sintesi apportare le seguenti modificazioni:
 1. individuazione di nuove aree a pericolosità da frana sulla base delle nuove foto aeree disponibili che riguardano il settore montano e marginalmente il settore urbano del territorio comunale (aggiunta di nuove aree Hg1);
 2. adeguamento della mappatura della pericolosità idraulica del territorio comunale rispetto alle piccole differenze che attualmente si riscontrano con il nuovo P.S.F.F. approvato con D.G.R. n. 01 del 20/06/2013;

Dato atto che al fine di procedere con le citate modificazioni, gli elaborati progettuali sono stati modificati come di seguito riportato:

PARTE GEOLOGICA:

Sostituzione delle seguenti tavole:

- PG06;
- PG08;
- PG09-A;
- PG09-B;
- RG01.

PARTE IDRAULICA

- le tavole PI08A e PI08B sono state riunite in un'unica tavola PI08;
- le tavole PI09A e PI09B sono state riunite in un'unica tavola PI09;
- le tavole PI10A – PI10B sono state prima riunite e successivamente suddivise nelle tavole PI10A-PI10B-PI10C;
- la tavola PI10C è stata sostituita dalla tavola PI10D.

Dato atto che pertanto il progetto definitivo, modificato come sopra esposto, è dunque costituito dai seguenti elaborati:

STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA, GEOLOGICA E GEOTECNICA					
Aspetti Idraulici					
Cod.	Nome File	Oggetto	Scala	Vers.	Data
RI01	RI01_Relazione illustrativa.doc	Relazione illustrativa	-----	0	15/09/2011
PI01	Tav_1_inq territ e ret idrogr	Inquadramento territoriale e reticolo idrografico	1:20.000	0	15/09/2011
PI02	Tav_2_bac disagr_ret numeric	Bacini idrografici disagregati reticolo numerico	1:20.000	0	15/09/2011
PI03	Tav_3_bac idr principali	Bacini idrografici principali	1:20.000	0	15/09/2011
PI04	Tav_4_carta delle pendenze	Carta delle pendenze	1:20.000	0	15/09/2011
PI05	Tav_5_carta dell CN	Carta del CN	1:20.000	0	15/09/2011
PI06-A	Tav_6a_model idraulic Nord	Modello idraulico Comparto Nord	1:10.000	0	15/09/2011
PI06-B	Tav_6b_model idraulic Sud	Modello idraulico Comparto Nord	1:10.000	0	15/09/2011
PI06-C	Tav_6c_model idraulic dett_urbano	Modello idraulico Comparto Urbano	1:4.000	0	15/09/2011
PI07	Tav_7_PAI	Pai vigente	1:10.000	0	15/09/2011
PI08	Tav_8_PSFF	Piano Stralcio delle Fasce Fluviali	1:20.000	1	30/12/2013
PI09	Tav_9_studio dett_PAI_PSFF	Aree di pericolosità proposta - Unione PAI vigente, PSFF, studio di dettaglio - Quadro unione	1:20.000	1	30/12/2013
PI10-A	Tav_10a_studio dett_PAI PSFF_NORD	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto Nord 1:10.000	1:10.000	1	30/12/2013

PI10-B	Tav_10b_studio dett_PAI PSFF_CENTRO	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto Centro	1:10.000	1	30/12/2013
PI10-C	Tav_10c_studio dett_PAI PSFF_SUD	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto Sud	1:10.000	1	30/12/2013
PI10-D	Tav_10d_studio dett_PAI PSFF_URBANO	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto urbano	1:4.000	1	30/12/2013
Aspetti Geologici					
RG01	RG01 Relazione illustrativa.pdf	Relazione illustrativa	-----	1	06/02/2013
PG01	PG01 Carta Litologica.pdf	Carta Litologica	1:10.000	0	15/09/2011
PG02	PG02 Carta Geologico - Tecnica.pdf	Carta Geologico - Tecnica	1:10.000	0	15/09/2011
PG03	PG03 Carta dell'uso del suolo.pdf	Carta dell'uso del suolo	1:10.000	0	15/09/2011
PG04	PG04 Carta delle pendenze.pdf	Carta delle pendenze	1:10.000	0	15/09/2011
PG05	PG05 Carta instabilità potenziale versanti.pdf	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti	1:10.000	0	15/09/2011
PG06	PG06 Carta geomorfologica e fenomeni franosi.pdf	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi	1:10.000	1	06/02/2013
PG07	PG07 Carta idrogeologica.pdf	Carta idrogeologica	1:10.000	0	15/09/2011
PG08	PG08 Carta della pericolosità da frana.pdf	Carta della pericolosità da frana	1:10.000	1	06/02/2013
PG09-A	PG09A Carta della pericolosità da frana.pdf	Carta della pericolosità da frana A - Dettaglio centro abitato	1:2.000	1	06/02/2013
PG09-B	PG09B Carta della pericolosità da frana.pdf	Carta della pericolosità da frana B- Dettaglio zona "Is Crabileddu"	1:2.000	1	06/02/2013

PROPONE

DI APPROVARE LE MODIFICHE AL PROGETTO dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica adottato con D.C.C. n. 11 del 06/06/2012 consistenti in:

1. individuazione di nuove aree a pericolosità da frana sulla base delle nuove foto aeree disponibili che riguardano il settore montano e marginalmente il settore urbano del territorio comunale (aggiunta di nuove aree Hg1);
2. adeguamento della mappatura della pericolosità idraulica del territorio comunale rispetto alle piccole differenze che attualmente si riscontrano con il nuovo P.S.F.F. approvato con D.G.R. n. 01 del 20/06/2013;

come riportato nelle seguenti tavole progettuali sostitutive delle precedenti:

TAVOLE SOSTITUITE		TAVOLE SOSTITUTIVE	
Aspetti Idraulici			
PI08-A	Piano Stralcio del Fasce Fluviali Comparto Nord	PI08	Piano Stralcio delle Fasce Fluviali

PI08-B	Piano Stralcio del Fasce Fluviali Comparto Sud		
PI09-A	Aree di pericolosità Unione PAI studio di dettaglio Comparto Nord	PI09	Aree di pericolosità proposta – Unione PAI vigente, PSFF, studio di dettaglio – Quadro unione
PI09-B	Aree di pericolosità Unione PAI studio di dettaglio Comparto Sud		
PI10-A	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Nord	PI10-A	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Nord
PI10-B	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Sud	PI10-B	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Centro
		PI10-C	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Sud
PI10-C	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Urbano	PI10-D	Aree di pericolosità Unione PAI PSFFF studio di dettaglio Comparto Urbano
Aspetti Geologici			
RG01	Relazione illustrativa	RG01	Relazione illustrativa
PG06	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi	PG06	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi
PG08	Carta della pericolosità da frana	PG08	Carta della pericolosità da frana
PG09-A	Carta della pericolosità da frana A - Dettaglio centro abitato	PG09-A	Carta della pericolosità da frana A - Dettaglio centro abitato
PG09-B	Carta della pericolosità da frana B- Dettaglio zona "Is Crabileddu"	PG09-B	Carta della pericolosità da frana B- Dettaglio zona "Is Crabileddu"

le quali si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

DI DARE ATTO dunque che lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica adottato con D.C.C. n. 11 del 06/06/2012 è aggiornato, in seguito alle sostituzioni degli elaborati progettuali come anzi descritto, secondo quanto di seguito riportato:

STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA, GEOLOGICA E GEOTECNICA					
Aspetti Idraulici					
Cod.	Nome File	Oggetto	Scala	Vers.	Data
RI01	RI01_Relazione illustrativa.doc	Relazione illustrativa	-----	0	15/09/2011
PI01	Tav_1_inq territ e ret idrogr	Inquadramento territoriale e reticolo idrografico	1:20.000	0	15/09/2011
PI02	Tav_2_bac disagr_ret numeric	Bacini idrografici disagregatie reticolo numerico	1:20.000	0	15/09/2011
PI03	Tav_3_bac idr principali	Bacini idrografici principali	1:20.000	0	15/09/2011
PI04	Tav_4_carta delle pendenze	Carta delle pendenze	1:20.000	0	15/09/2011
PI05	Tav_5_carta dell CN	Carta del CN	1:20.000	0	15/09/2011
PI06-A	Tav_6a_model idraulic Nord	Modello idraulico Comparto Nord	1:10.000	0	15/09/2011
PI06-B	Tav_6b_model idraulic Sud	Modello idraulico Comparto Nord	1:10.000	0	15/09/2011
PI06-C	Tav_6c_model idraulic dett_urbano	Modello idraulico Comparto Urbano	1:4.000	0	15/09/2011
PI07	Tav_7_PAI	Pai vigente	1:10.000	0	15/09/2011

PI08	Tav_8_PSFF	Piano Stralcio delle Fasce Fluviali	1:20.000	1	30/12/2013
PI09	Tav_9_studio dett_PAI_PSFF	Aree di pericolosità proposta - Unione PAI vigente, PSFF, studio di dettaglio - Quadro unione	1:20.000	1	30/12/2013
PI10-A	Tav_10a_studio dett_PAI PSFF_NORD	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto Nord 1:10.000	1:10.000	1	30/12/2013
PI10-B	Tav_10b_studio dett_PAI PSFF_CENTRO	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto Centro	1:10.000	1	30/12/2013
PI10-C	Tav_10c_studio dett_PAI PSFF_SUD	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto Sud	1:10.000	1	30/12/2013
PI10-D	Tav_10d_studio dett_PAI PSFF_URBANO	Aree di pericolosità Unione PAI PSFF studio di dettaglio Comparto urbano	1:4.000	1	30/12/2013
Aspetti Geologici					
RG01	RG01 Relazione illustrativa.pdf	Relazione illustrativa	-----	1	06/02/2013
PG01	PG01 Carta Litologica.pdf	Carta Litologica	1:10.000	0	15/09/2011
PG02	PG02 Carta Geologico - Tecnica.pdf	Carta Geologico - Tecnica	1:10.000	0	15/09/2011
PG03	PG03 Carta dell'uso del suolo.pdf	Carta dell'uso del suolo	1:10.000	0	15/09/2011
PG04	PG04 Carta delle pendenze.pdf	Carta delle pendenze	1:10.000	0	15/09/2011
PG05	PG05 Carta instabilità potenziale versanti.pdf	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti	1:10.000	0	15/09/2011
PG06	PG06 Carta geomorfologica e fenomeni franosi.pdf	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi	1:10.000	1	06/02/2013
PG07	PG07 Carta idrogeologica.pdf	Carta idrogeologica	1:10.000	0	15/09/2011
PG08	PG08 Carta della pericolosità da frana.pdf	Carta della pericolosità da frana	1:10.000	1	06/02/2013
PG09-A	PG09A Carta della pericolosità da frana.pdf	Carta della pericolosità da frana A - Dettaglio centro abitato	1:2.000	1	06/02/2013
PG09-B	PG09B Carta della pericolosità da frana.pdf	Carta della pericolosità da frana B- Dettaglio zona "Is Crabileddu"	1:2.000	1	06/02/2013

DI DARE ATTO che, come già ribadito nella precedente D.C.C. n. 11 del 06/06/2012, le aree di pericolosità idraulica e geologica, così come individuate dallo studio in oggetto (modificato come sopra), a decorrere dalla data di pubblicazione della presente delibera, nelle more dell'approvazione da parte dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, sono soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli n.4, n.8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, n.23, n.24, n.25, n.27, n.28, n.29, n.30, n.31, n.32, n.33, n.34 e n.37 delle Norme di Attuazione del P.A.I.;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suddetta proposta;

ACCERTATO che la stessa riporta pareri favorevoli dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Esaurita la discussione il Presidente pone ai voti, la proposta di deliberazione, che ottiene il seguente risultato: Presenti votanti 10 – Favorevoli 10 – Contrari 0 – Astenuti 0.

DELIBERA

di approvare la posposta di deliberazione sopraesposta;

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE

Dott. MUNTONI MATTEO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa CONTINI MARIA EFISIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06/03/2014 al 21/03/2014, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami ed inviata ai Capi Gruppo Consiliari.

Li,

**L'IMPIEGATO DELEGATO
OLIVIERO MUNTONI**