

Comunu de
Santu Perdu
Provincia de Casteddu
Pratza Santu Perdu, 6
09010 Santu Perdu (CA)



Comune di
Villa San Pietro
Provincia di Cagliari
Piazza San Pietro, 6
09010 Villa San Pietro (CA)

C.F. 00492250923
Tel. 070907701 Fax 070907419
sito: www.comune.villasanpietro.ca.it
e-mail: servizio.finanziario@comune.villasanpietro.ca.it
pec: serviziofinanziario@comunevillasanpietro.postecert.it

RELAZIONE

DI INIZIO MANDATO ANNI 2020/2025

(art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La relazione, di inizio mandato, predisposta dal servizio finanziario dell'ente, è redatta da province e comuni ai sensi dell'art. 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*", per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 26/10/2020

Essa è sottoscritta dal Sindaco **non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato**. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati e con la finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziaria alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'art. 1, c. 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2019: 2103

1.2 Organi politici

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	Data di nascita
Consigliere	BELGIORNO DALILA	01/12/1983
Consigliere	BOI MIRELLA	12/06/1959
Consigliere	CABONI VALENTINA	03/12/1991
Consigliere	CONTINI GABRIELA	26/04/1972
Consigliere	DESSI' ALESSIA	17/12/1981
Consigliere	FACCINI NICOLA	21/05/1995
Consigliere	MANCA FRANCESCO	25/09/1960
Consigliere	MELIS LAURA	22/10/1985
Consigliere	MUNTONI MICHELE GIORGIO	21/02/1979
Consigliere	SARAI NATHASCIA ANOUKA	17/12/1971
Consigliere	SARIGU SALVATORE	31/03/1973
Consigliere	PERSICO SILVIO	17/10/1983

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	MADEDDU MARINA	12/11/2020
Vicesindaco	SARIGU SALVATORE	12/11/2020
Assessore	BOI MIRELLA	12/11/2020
Assessore	PERSICO SILVIO	12/11/2020
Assessore	MELIS LAURA	12/11/2020

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: In convenzione con il Comune di Capoterra capofila, di cui a carico Villa San Pietro 20%;

Numero posizioni organizzative: 5

Numero totale personale dipendente 12

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: Il Consiglio Comunale si è insediato a seguito di elezioni amministrative del 25 - 26 ottobre 2020 e, con atto n 19 del 12/11/2020, è stato convalidato ai sensi dell'art. 41, comma 1, del D.Lgs. 267/2000. Il Sindaco ha prestato regolare giuramento davanti al Consiglio Comunale in data 12/11/2020, giusto atto n 20 ed in pari data ha comunicato al Consiglio la composizione della Giunta Comunale, con atto n 21.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: L'ente presenta una situazione di equilibrio finanziario.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):

3.4. Parametri deficitari al 01/01/2020

P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
--	-----------------------------	--

ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE POSSEDUTE CON L'INDICAZIONE DELLA RELATIVA QUOTA PERCENTUALE

Ragione sociale della società	Percentuale di partecipazione
ABBANOA SPA	0,0153199%

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione 2020/2022 è stato approvato in data 30 dicembre 2020 con atto del Consiglio Comunale n 26.

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: riferimento delibera C.C. 11 del 23/06/2020

Aliquote IMU	2020
Aliquota abitazione principale, (solo cat. A1, A/8 e A/9)	5 per mille
Detrazione abitazione principale	200,00
Terreni agricoli	esenti
Altri immobili	9,60 per mille

2.3. Prelievi sui rifiuti: tasso di copertura e il costo pro-capite:

Prelievi sui Rifiuti	2020
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio pro-capite (ultimo esercizio chiuso) rif. Pef approvato con atto cc 20/2019)	€ 118,26

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2019
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	1.594.592,52
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	9.773.163,29
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	239.189,90
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	565.526,70
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	
TOTALE	12.172.472,41

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2019
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	9.349.232,11
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	559.755,37
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	4.646,98
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
TOTALE	9.913.634,46

ENTRATE (IN EURO)	Bilancio di previsione 2020
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	645.424,00
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	12.513.429,26
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	403.924,37
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	872.217,63
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	
TOTALE	14.434.995,26

SPESE (IN EURO)	Bilancio di previsione 2020
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	13.767.547,99
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	1.649.726,70
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	4.923,78
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	
TOTALE	15.422.198,47

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2020	Bilancio di previsione 2020
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	655.927,32	927.867,59
SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	655.927,32	927.867,59

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2020	Bilancio di previsione 2020
FPV di entrata parte corrente (+)	1.964.745,23	277.149,93
Totale titoli (I+II+III) delle entrate (+)	11.606.945,71	13.562.777,63
Totale spese correnti e per rimborso di prestiti (-)	9.353.879,09	13.772.471,77
FPV di spesa corrente (-)	706.475,30	
Saldo di parte corrente	3.511.336,55	+67.455,79
Utilizzo avanzo amministrazione per spese correnti	943.908,47	
saldo	4.455.245,02	

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Ultimo rendiconto approvato 2020	Bilancio di previsione 2020
FPV di entrata parte capitale	1.481.557,93	710.053,28
Totale titolo IV- V - VI	565.526,70	872.217,63
Totale titoli (IV + V + VI) + FPV di entrata	2.047.084,63	1.582.270,91
Spese titolo II-III	559.755,37	1.649.726,70
FPV di spesa capitale	2.047.610,23	
Differenza di parte capitale	-560.280,97	-67.455,79
Di cui Entrate correnti destinate ad investimenti (+)	+104.134,25	+69.455,79
Di cui:Entrate di parte capitale destinate a spese correnti (-)	-1.892,23	-2.000,00
SALDO DI PARTE CAPITALE		-67.455,79
+ utilizzo avanzo amministrazione per spese investimento	+571.057,86	
SALDO DI PARTE CAPITALE FINALE	+113.018,91	-67.455,79

3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

Rendiconto dell'esercizio 2019 (ultimo esercizio chiuso)

Fondo cassa al 1° gennaio	(+)	5.952.050,29
Riscossioni	(+)	12.149.290,59
Pagamenti	(-)	10.128.445,02
Fondo cassa al 31 dicembre	(+)	7.972.895,86
Residui attivi	(+)	2.392.425,44
Residui passivi	(-)	2.496.836,13
FPV di parte corrente	(-)	706.475,30
FPV di parte capitale	(-)	2.047.610,23
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		5.114.399,64

Composizione risultato di amministrazione	2020
Accantonato	992.063,10
Vincolato	3.563.648,51
Destinato	12.162,27
Libero	546.525,76
Totale	5.114.399,64

3.3. Fondo di cassa

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (26/10/2020) ammonta a € 6.307.111,47.

--	--	--

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato 01/01/2020

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali al 01/01/2020
	a
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.275.412,90
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	992.995,37
Titolo 3 - Extratributarie	20.470,18
Titolo 4 – Entrate in conto capitale	101.342,62
Titolo 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie	
Titolo 6 - Accensione di prestiti	
Titolo 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro	2.204,37
Totale titoli 1+2+3+4+5+6+7+9	2.392.425,44

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali al 01/01/2020
	a
Titolo 1 - Spese correnti	2.187.551,61
Titolo 2 - Spese in conto capitale	188.218,16
Titolo 3 – Spese per incremento di attività finanziarie	
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	
Titolo 5 – Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	
Titolo 7 – Spese per servizi per conto di terzi e partite di giro	121.066,36
Totale titoli 1+2+3+4+5+7	2.496.836,13

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.2019	2016 e precedenti	2017	2018	2019	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	49.649,72	172.489,00	39.252,46	1.014.021,72	1.275.412,90
Titolo 2 - Trasferimenti correnti		7.000,00	335.768,01	650.227,36	992.995,37
Titolo 3 - Extratributarie		881,94	1.137,00	18.451,24	20.470,18
Titolo 4 – Entrate in conto capitale				101.342,62	101.342,62
Titolo 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie					
Titolo 6 - Accensione di prestiti					
Titolo 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere					
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro	2.196,97		7,40		2.204,37
Totale GENERALE	51.846,69	180.370,94	376.164,87	1.784.042,94	2.392.425,44

Residui passivi al 31.12.	2016 e precedenti	2017	2018	2019	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Spese correnti	2.213,72	48.084,87	6.089,47	2.131.163,55	2.187.551,61
Titolo 2 - Spese in conto capitale	6.982,70	11.428,60	682,00	169.124,86	188.218,16
Titolo 3 – Spese per incremento di attività finanziarie					
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti					
Titolo 5 – Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere					
Titolo 7 – Spese per servizi per conto di terzi e partite di giro	12.319,16	60,74	6.200,63	102.485,83	121.066,36
Totale GENERALE	21.515,58	59.574,21	12.972,10	2.402.774,24	2.496.836,13

5. Indebitamento:

5.1. Indebitamento dell'ente:

	2019
Residuo debito finale	114.222,98
Popolazione residente	2103
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	54,31

5.2. Rispetto del limite di indebitamento.

	2019	2020	2021	2022
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	0,109%	0,081%	0,073%	0,075%

5.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

l'Ente non si trova in anticipazione di tesoreria, né prevede di attivarla.

5.4. L' Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa non è stato attivato.

5.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata: L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

6. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2020(esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	105.570,34	Patrimonio netto	11.462.720,09
Immobilizzazioni materiali	10.730.115,64	Fondi per rischi ed oneri	32.571,34
Immobilizzazioni finanziarie			
Rimanenze			
Crediti	1.458.948,35		
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	7.985.764,13	Debiti	2.611.059,10
Ratei e risconti attivi	145,20	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	6.174.193,13
Totale	20.280.543,66	Totale	20.280.543,66

* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

6.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)
(quadro 8-quinquies del certificato al conto consuntivo)

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
A) Componenti positivi della gestione	11.929.798,34
B) Componenti negativi della gestione di cui:	10.812.455,18
Quote di ammortamento d'esercizio	1.346.411,05
C) Proventi e oneri finanziari:	-7.473,62
Proventi finanziari	0,12
Oneri finanziari	7.473,74
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	
Rivalutazioni	
Svalutazioni	
E) Proventi e Oneri straordinari	228.031,32
Proventi straordinari	430.470,71
Oneri straordinari	202.439,39
F) Risultato prima delle imposte	1.337.900,86
Imposte	36.735,66
RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	1.301.165,20

6.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		2020	2021	2022
C.C. 25 DEL 27/11/2020	17.556,00	17.556,00		

NON esistono, a conoscenza della scrivente, debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Villa San Pietro la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;

li 04/01/2021

IL SINDACO

Dr.ssa Marina Madeddu