

COMUNE DI VILLA SAN PIETRO

RIEPILOGO 2023

	TOTALE		QUOTA FISSA
ABITAZIONI	€ 235.188	88,0%	€ 95.939
DITTE	€ 32.071	12,0%	€ 13.083
TOTALE	€ 267.259		€ 109.022
			40,8%

QUOTA VARIABILE		UTENZE	SUPERFICIE
€ 139.249	ABITAZIONI	1118	126.658
€ 18.988	DITTE	69	12.823
€ 158.237	TOTALE	1187	139.481
59,2%			

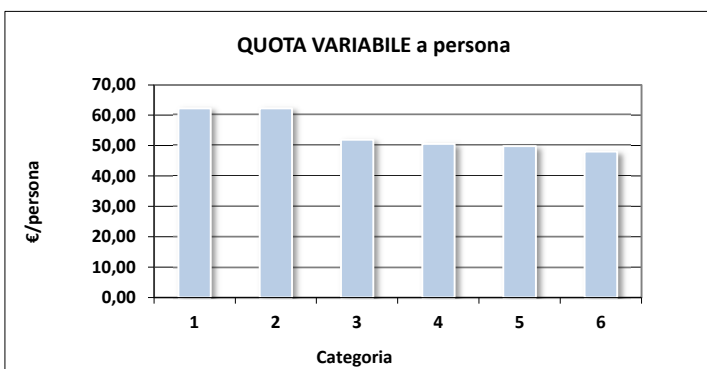
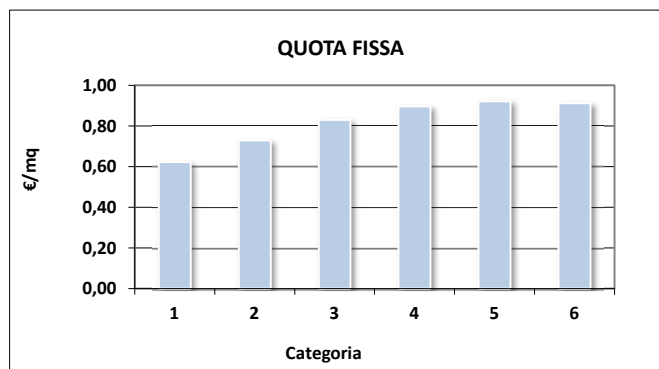
UTENZE DOMESTICHE - TARIFFE 2023

QUOTA FISSA € 95.939

QUOTA VARIABILE € 139.249

CATEGORIA	Componenti	coeff Ka	Tariffa fissa €/mq
Un componente	1	0,75	0,62222
Due componenti	2	0,88	0,73008
Tre componenti	3	1,00	0,82963
Quattro componenti	4	1,08	0,89600
Cinque componenti	5	1,11	0,92089
Sei o piu' componenti	6	1,10	0,91259

CATEGORIA	Componenti	coeff Kb	Tariffa variabile €/anno
Un componente	1	0,80	62,27991
Due componenti	2	1,60	124,55982
Tre componenti	3	2,00	155,69977
Quattro componenti	4	2,60	202,40971
Cinque componenti	5	3,20	249,11964
Sei o piu' componenti	6	3,70	288,04458



UTENZE NON DOMESTICHE - TARIFFE 2023

QUOTA FISSA € 13.083

QUOTA VARIABILE € 18.988

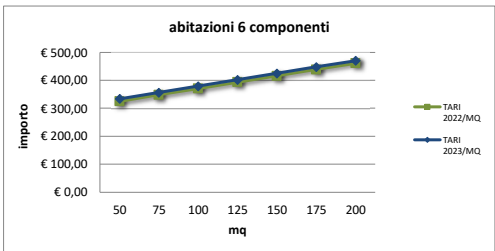
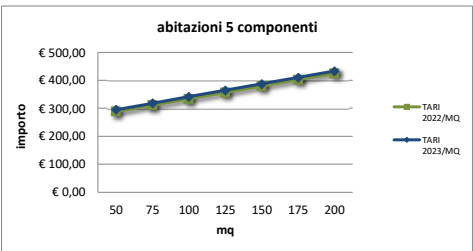
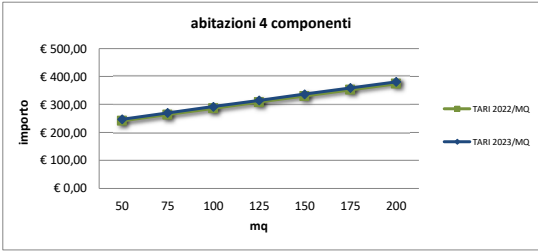
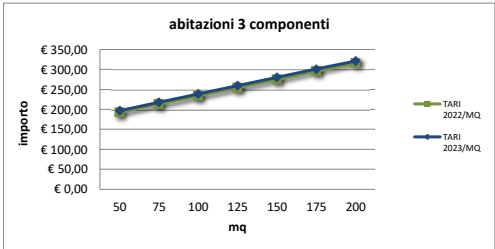
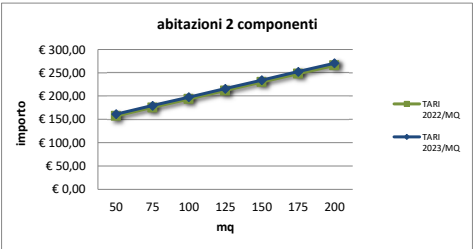
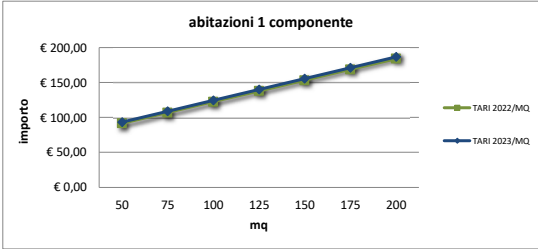
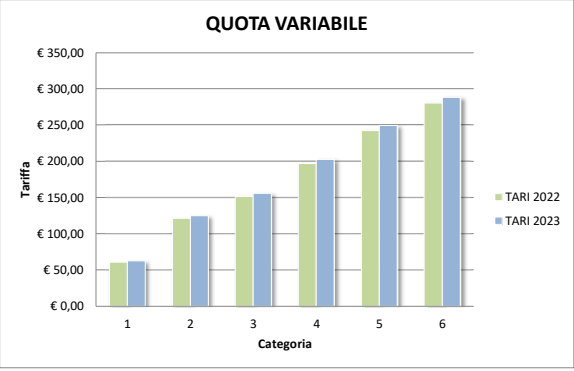
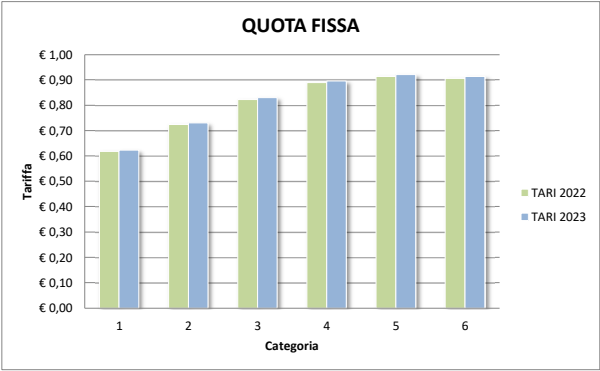
	CAT.	coeff Kc	Tariffa fissa €/mq		CAT.	coeff Kd	Tariffa variabile €/mq
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	0,29	0,29063		1	2,54	0,42237
Campeggi, distributori carburanti	2	0,44	0,44095		2	3,83	0,63689
Stabilimenti balneari	3	0,66	0,66142		3	5,80	0,96447
Esposizioni, autosaloni	4	0,34	0,34073		4	2,97	0,49388
Alberghi con ristorante	5	1,01	1,01218		5	8,91	1,48163
Alberghi senza ristorante	6	0,85	0,85183		6	7,51	1,24883
Case di cura e riposo	7	0,89	0,89192		7	7,80	1,29705
Uffici, agenzie	8	0,90	0,90194		8	7,89	1,31202
Banche ed istituti di credito, studi professionali	9	0,44	0,44095		9	3,90	0,64853
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrament	10	0,94	0,94203		10	8,24	1,37022
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	11	1,02	1,02220		11	8,98	1,49327
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro	12	0,78	0,78168		12	6,85	1,13908
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	0,91	0,91196		13	7,98	1,32698
Attività industriali con capannoni di produzione	14	0,41	0,41088		14	3,62	0,60196
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	0,67	0,67144		15	5,91	0,98277
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	16	5,54	5,55194		16	48,74	8,10490
Bar, caffè, pasticceria	17	4,38	4,38944		17	38,50	6,40211
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gener	18	0,57	0,57123		18	5,00	0,83144
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2,14	2,14461		19	18,80	3,12622
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	0,34	0,34073		20	3,00	0,49887
Discoteche, night club	21	1,02	1,02220		21	8,95	1,48828

UTENZE DOMESTICHE - CONFRONTO 2022 2023

		TARI 2022		TARI 2023		TARI 2022/MQ						TARI 2023/MQ							
CATEGORIA	Nr. Comp.	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	50	75	100	125	150	175	200	50	75	100	125	150	175	200
Un componente	1	0,61707	60,57517	0,62222	62,27991	91,43	106,86	122,28	137,71	153,14	168,56	183,99	93,39	108,95	124,50	140,06	155,61	171,17	186,72
Due componenti	2	0,72403	121,15034	0,73008	124,55982	157,35	175,45	193,55	211,65	229,76	247,86	265,96	161,06	179,32	197,57	215,82	234,07	252,32	270,57
Tre componenti	3	0,82277	151,43792	0,82963	155,69977	192,58	213,15	233,71	254,28	274,85	295,42	315,99	197,18	217,92	238,66	259,40	280,14	300,89	321,63
Quattro componenti	4	0,88859	196,86930	0,89600	202,40971	241,30	263,51	285,73	307,94	330,16	352,37	374,59	247,21	269,61	292,01	314,41	336,81	359,21	381,61
Cinque componenti	5	0,91327	242,30067	0,92089	249,11964	287,96	310,80	333,63	356,46	379,29	402,12	424,95	295,16	318,19	341,21	364,23	387,25	410,28	433,30
Sei o piu' componenti	6	0,90504	280,16015	0,91259	288,04458	325,41	348,04	370,66	393,29	415,92	438,54	461,17	333,67	356,49	379,30	402,12	424,93	447,75	470,56

SCOSTAMENTO						
50	75	100	125	150	175	200
1,96	2,09	2,22	2,35	2,48	2,61	2,73
3,71	3,86	4,01	4,16	4,32	4,47	4,62
4,61	4,78	4,95	5,12	5,29	5,46	5,63
5,91	6,10	6,28	6,47	6,65	6,84	7,02
7,20	7,39	7,58	7,77	7,96	8,15	8,34
8,26	8,45	8,64	8,83	9,02	9,21	9,39

SCOSTAMENTO PERCENTUALE						
50	75	100	125	150	175	200
2,15%	1,96%	1,82%	1,71%	1,62%	1,55%	1,49%
2,36%	2,20%	2,07%	1,97%	1,88%	1,80%	1,74%
2,39%	2,24%	2,12%	2,01%	1,93%	1,85%	1,78%
2,45%	2,31%	2,20%	2,10%	2,01%	1,94%	1,87%
2,50%	2,38%	2,27%	2,18%	2,10%	2,03%	1,96%
2,54%	2,43%	2,33%	2,24%	2,17%	2,10%	2,04%



UTENZE NON DOMESTICHE - CONFRONTO 2022 2023

							TARI 2022								TARI 2023							
CATEGORIA	descrizione	TARI 2022			TARI 2023			50	75	100	125	150	175	200	50	75	100	125	150	175	200	
		Fissa	Variable	TOTALE	Fissa	Variable	TOTALE															
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29580	0,42062	0,71641	0,29063	0,42237	0,71300	35,82	53,73	71,64	89,55	107,46	125,37	143,28	35,65	53,47	71,30	89,12	106,95	124,77	142,60	
2	Campaggi, distributori carburanti	0,44879	0,63424	1,08303	0,44095	0,63689	1,07783	54,15	81,23	108,30	135,38	162,45	189,53	216,61	53,89	80,84	107,78	134,73	161,68	188,62	215,57	
3	Stabilimenti balneari	0,67319	0,96047	1,63366	0,66142	0,96447	1,62590	81,68	122,52	163,37	204,21	245,05	285,89	326,73	81,29	121,94	162,59	203,24	243,88	284,53	325,18	
4	Esposizioni, autosaloni	0,34680	0,49183	0,83862	0,34073	0,49388	0,83461	41,93	62,90	83,86	104,83	125,79	146,76	167,72	41,73	62,60	83,46	104,33	125,19	146,06	166,92	
5	Alberghi con ristorante	1,03019	1,47548	2,50566	1,01218	1,48163	2,49381	125,28	187,92	250,57	313,21	375,85	438,49	501,13	124,69	187,04	249,38	311,73	374,07	436,42	498,76	
6	Alberghi senza ristorante	0,86699	1,24364	2,11063	0,85183	1,24883	2,10066	105,53	158,30	211,06	263,83	316,59	369,36	422,13	105,03	157,55	210,07	262,58	315,10	367,62	420,13	
7	Casi di cura e riposo	0,90779	1,29166	2,19945	0,89192	1,29705	2,18897	109,97	164,96	219,94	274,93	329,92	384,90	439,89	109,45	164,17	218,90	273,62	328,35	383,07	437,79	
8	Uffici, agenzie	0,91799	1,30657	2,22455	0,90194	1,31202	2,21396	111,23	166,84	222,46	278,07	333,68	389,30	444,91	110,70	166,05	221,40	276,74	332,09	387,44	442,79	
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,44879	0,64583	1,09462	0,44095	0,64853	1,08947	54,73	82,10	109,46	136,83	164,19	191,56	218,92	54,47	81,71	108,95	136,18	163,42	190,66	217,89	
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrament	0,95879	1,36453	2,32331	0,94203	1,37022	2,31224	116,17	174,25	232,33	290,41	348,50	406,58	464,66	115,61	173,42	231,22	289,03	346,84	404,64	462,45	
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,04039	1,48707	2,52745	1,02220	1,49327	2,51547	126,37	189,56	252,75	315,93	379,12	442,30	505,49	125,77	188,66	251,55	314,43	377,32	440,21	503,09	
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro	0,79559	1,13434	1,92993	0,78168	1,13908	1,92076	96,50	144,74	192,99	241,24	289,49	337,74	385,99	96,04	144,06	192,08	240,09	288,11	336,13	384,15	
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92819	1,32147	2,24966	0,91196	1,32698	2,23894	112,48	168,72	224,97	281,21	337,45	393,69	449,93	111,95	167,92	223,89	279,87	335,84	391,82	447,79	
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,41819	0,59946	1,01766	0,41088	0,60196	1,01285	50,88	76,32	101,77	127,21	152,65	178,09	203,53	50,64	75,96	101,28	126,61	151,93	177,25	202,57	
15	Attivita artigianali di produzione beni specifici	0,68339	0,97868	1,66207	0,67144	0,98277	1,65421	83,10	124,66	166,21	207,76	249,31	290,86	332,41	82,71	124,07	165,42	206,78	248,13	289,49	330,84	
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5,65072	8,07123	13,72195	5,55194	8,10490	13,65685	686,10	1.029,15	1.372,20	1.715,24	2.058,29	2.401,34	2.744,39	682,84	1.024,26	1.365,68	1.707,11	2.048,53	2.389,95	2.731,37	
17	Bar, caffè, pasticceria	4,46754	6,37551	10,84305	4,38944	6,40211	10,79155	542,15	813,23	1.084,30	1.355,38	1.626,46	1.897,53	2.168,61	539,58	809,37	1.079,16	1.348,94	1.618,73	1.888,52	2.158,31	
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gener	0,58139	0,82799	1,40938	0,57123	0,83144	1,40267	70,47	105,70	140,94	176,17	211,41	246,64	281,88	70,13	105,20	140,27	175,33	210,40	245,47	280,53	
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,18277	3,11324	5,29601	2,14461	3,12622	5,27084	264,80	397,20	529,60	662,00	794,40	926,80	1.059,20	263,54	395,31	527,08	658,85	790,63	922,40	1.054,17	
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,34680	0,49679	0,84359	0,34073	0,49887	0,83960	42,18	63,27	84,36	105,45	126,54	147,63	168,72	41,98	62,97	83,96	104,95	125,94	146,93	167,92	
21	Discoteche, night club	1,04039	1,48210	2,52249	1,02220	1,48828	2,51048	126,12	189,19	252,25	315,31	378,37	441,43	504,50	125,52	188,29	251,05	313,81	376,57	439,33	502,10	

SCOSTAMENTO PERCENTUALE	SCOSTAMENTO >0% <0%							
	50	75	100	125	150	175	200	
-0,48%		-0,17	-0,26	-0,34	-0,43	-0,51	-0,60	-0,68
-0,48%		-0,26	-0,39	-0,52	-0,65	-0,78	-0,91	-1,04
-0,48%		-0,39	-0,58	-0,78	-0,97	-1,16	-1,36	-1,55
-0,48%		-0,20	-0,30	-0,40	-0,50	-0,60	-0,70	-0,80
-0,47%		-0,59	-0,89	-1,19	-1,48	-1,78	-2,07	-2,37
-0,47%		-0,50	-0,75	-1,00	-1,25	-1,50	-1,74	-1,99
-0,48%		-0,52	-0,79	-1,05	-1,31	-1,57	-1,83	-2,10
-0,48%		-0,53	-0,79	-1,06	-1,32	-1,59	-1,85	-2,12
-0,47%		-0,26	-0,39	-0,52	-0,64	-0,77	-0,90	-1,03
-0,48%		-0,55	-0,83	-1,11	-1,38	-1,66	-1,94	-2,21
-0,47%		-0,60	-0,90	-1,20	-1,50	-1,80	-2,10	-2,40
-0,48%		-0,46	-0,69	-0,92	-1,15	-1,38	-1,61	-1,84
-0,48%		-0,54	-0,80	-1,07	-1,34	-1,61	-1,87	-2,14
-0,47%		-0,24	-0,36	-0,48	-0,60	-0,72	-0,84	-0,96
-0,47%		-0,39	-0,59	-0,79	-0,98	-1,18	-1,38	-1,57
-0,47%		-3,26	-4,88	-6,51	-8,14	-9,77	-11,39	-13,02
-0,47%		-2,57	-3,86	-5,15	-6,44	-7,72	-9,01	-10,30
-0,48%		-0,34	-0,50	-0,67	-0,84	-1,01	-1,17	-1,34
-0,48%		-1,26	-1,89	-2,52	-3,15	-3,78	-4,40	-5,03
-0,47%		-0,20	-0,30	-0,40	-0,50	-0,60	-0,70	-0,80
-0,48%		-0,60	-0,90	-1,20	-1,50	-1,80	-2,10	-2,40