



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 19/48 DEL 1.06.2023

Oggetto: Art. 13 legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, comma 2, lett. b), “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”. Contributi a fondo perduto per l’acquisto o ristrutturazione di prime case nei Comuni con popolazione inferiore di 3.000 abitanti. Legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1. Nuovi indirizzi per la ripartizione delle risorse aggiuntive ai Comuni e per l’accesso ai contributi.

L'Assessore dei Lavori Pubblici, di concerto con l'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, ricorda che la legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante (Legge di stabilità 2022), ha stanziato euro 45.000.000 per gli interventi di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), finalizzati alla concessione di “contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nel territorio oggetto di agevolazione”.

L'Assessore rammenta che la Giunta regionale, con la deliberazione n. 20/59 del 30.6.2022, ha ripartito, in favore dei Comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito “piccoli Comuni”), le risorse sopra riportate, in ragione di euro 15.000.000 per ciascuna delle tre annualità di durata dell'intervento (2022-2023-2024).

L'Assessore riferisce che con la legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1 (Tabella A), sulla misura in oggetto sono state stanziati ulteriori risorse, in particolare:

- euro 10.000.000, a valere sull'annualità 2023 (che si sommano a euro 15.000.000 già stanziati dalla legge regionale 9 marzo 2022, n. 3);
- euro 15.000.000, a valere sull'annualità 2025 (annualità non prevista dalla legge regionale 9 marzo 2022, n. 3).

L'Assessore ricorda che, come già disposto dall'articolo 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, il contributo in argomento è concesso nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000 a richiedente avente diritto.

L'Assessore specifica che i Comuni ammissibili al contributo restano, ai sensi della succitata legge, quelli con popolazione inferiore a 3.000 abitanti al 31.12.2020, come già individuati nell'annualità 2022.



In merito al riparto delle risorse aggiuntive, pari a euro 10.000.000 per l'annualità 2023 e ad euro 15.000.000 per l'annualità 2025, tra i Comuni ammissibili, l'Assessore propone di confermare i quattro parametri di riferimento già individuati dalla precedente deliberazione n. 20/59 del 30.6.2022. L'Assessore ritiene opportuno che, ai fini dell'utilizzo delle risorse aggiuntive, i comuni provvedano alla pubblicazione di nuovi bandi, recependo le prescrizioni di cui alla presente deliberazione. Dette prescrizioni dovranno essere applicate anche alle risorse precedentemente stanziati per gli anni 2022-2023-2024 (pari a euro 45.000.000), facendo salve le istanze già ammesse a valere su tali risorse.

L'Assessore rappresenta che, come già indicato dalla deliberazione n. 20/59 del 30.6.2022, i Comuni dovranno selezionare i beneficiari in base a criteri concorrenziali e non discriminatori indicati nei bandi, che saranno predisposti dai medesimi in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento.

L'Assessore ricorda che l'allegato alla deliberazione n. 20/59 del 30.6.2022, ai punti 15) e 16), prevedeva l'inammissibilità al contributo per acquisti effettuati e lavori iniziati antecedentemente alla data di pubblicazione dei bandi comunali, al fine di non concedere il beneficio in parola in ordine a operazioni realizzate prima della definizione dei criteri per l'ammissibilità al contributo.

Considerato, tuttavia, che la legge di finanziamento è in vigore a fare data dal 10 marzo 2022, e che molti cittadini hanno effettuato acquisti e interventi di ristrutturazione sulla base della disposizione normativa di cui all'art. 13, l'Assessore ritiene opportuno prevedere, con riguardo ai nuovi bandi, l'ammissibilità al contributo degli acquisti effettuati e dei lavori iniziati successivamente alla data del 10 marzo 2022.

L'Assessore dei Lavori Pubblici propone, infine, di approvare l'allegato alla presente deliberazione, al fine di precisare e definire ulteriormente alcuni degli indirizzi di cui al "Paragrafo 1 - Indirizzi operativi ai Comuni per l'individuazione dei beneficiari" dell'allegato alla deliberazione n. 20/59 del 30.6.2022, nonché di fornire ulteriori indicazioni ai Comuni in ordine alle attività di rendicontazione.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, di concerto con l'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dei Lavori Pubblici sulla proposta in esame

DELIBERA



- di ripartire il finanziamento aggiuntivo, pari a euro 25 milioni (di cui euro 10.000.000 per l'annualità 2023 ed euro 15.000.000 per l'annualità 2025), destinandolo ai piccoli Comuni della Sardegna, come definiti nelle premesse, sulla base dei criteri precedentemente individuati con la Delib.G.R. n. 20/59 del 30.6.2022;
- di stabilire che tutti i Comuni beneficiari pubblichino nuovi bandi, nei quali siano ammessi al contributo gli acquisti effettuati e i lavori iniziati successivamente alla data del 10 marzo 2022. Sono fatte salve le istanze già ammesse a valere sulle risorse già assegnate per il triennio 2022-2024;
- di approvare l'allegato alla presente deliberazione, al fine di precisare e definire ulteriormente alcuni degli indirizzi di cui al "Paragrafo 1 - Indirizzi operativi ai Comuni per l'individuazione dei beneficiari" dell'allegato alla deliberazione n. 20/59 del 30.6.2022, nonché di fornire ulteriori indicazioni ai Comuni in ordine alle attività di rendicontazione;
- di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici di procedere alla ripartizione delle risorse finanziarie aggiuntive, sulla base dei criteri sopra richiamati, a favore dei Comuni beneficiari e provvedere al successivo trasferimento finanziario.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Sergio Loddo

Il Presidente

Christian Solinas